



Igor Crnić iz Zagreba s jedne strane u svojstvu
vjerovnika

i

TRIMVEST d.o.o. iz Zagreba, Kovinska 4A s druge strane u
svojstvu dužnika
sklopili su slijedeći

U G O V O R

O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE

kojim utvrđuju međusobna prava i obveze kako slijedi.

Članak 1..

Stranke sporazumno utvrđuju da na dan potpisa ovog ugovora vjerovnik dužniku duguje iznos od 10.000,00 kn slovima: desettisuća kn i nula lp) na rok od 6 (slovima: šest) mjeseci, besamatno.

Članak 2.

Stranke sporazumno utvrđuju da je dužnik vlasnik nekretnine na **zk.č.br. 2271** dvorište površine **28 m2** upisana u **zk.ul.br. 4435 k.o. Resnik.**

Članak 3.

Radi osiguranja novčane tražbine ovim ugovorom stranke osnivaju založno pravo na nekretnini iz čl. 2. ovog ugovora za korist vjerovnika, a za iznos opisan u čl. 1. ovog ugovora.

Članak 4.

Na temelju ovog ugovora dužnik ovlašćuje vjerovnika za uknjižbu založnog prava iz čl. 3. ovog ugovora u zemljišnim i drugim javnim knjigama, a bez daljnjih suglasnosti dužnika.

Članak. 5.

Po isplati tražbine iz čl. 1. ovog ugovora, vjerovnik se obvezuje dužniku izdati brisovno očitovanje valjano za uknjižbu brisanja predmetnog založnog prava.

Članak 6.

Ukoliko dužnik ne isplati tražbinu u roku navedenom u čl. 1. ovog ugovora, dužnik ovlašćuje vjerovnika da tražbinu naplati iz sudske prodaje posebnog dijela nekretnine - predmeta ovog založnog prava.

Članak 7.
Ovaj ugovor sastavljen je u 5 (slovima: pet) istovjetnih primjeraka, od kojih svaka strana zadržava po 2 (slovima: dva), a 1 (slovima: jedan) se pohranjuje u pismohranu javnog bilježnika.

Članak 8.
Stranke su upoznate sa sadržajem ovog ugovora pošto je isti pročitao i protumačen, te u znak prihvata vlastoručno potpisuju isti.

U Zagrebu, 28. prosinca 2006.

Vjerovnik:

Igor Crnić
Igor Crnić

Za dužnika:

Igor Crnić
trimvest d.o.o.
za građenje, trgovinu i usluge
ZAGREB, Kovinska 4/A

Ja, JAVNI BILJEŽNIK Mladen Burec, ZAGREB, Trg Stjepana Konzula 1 potvrđujem
da su

- 1. IGOR CRNIĆ, ZAGREB, RESNIČKI PUT 86, direktor društva TRIMVEST d.o.o.,** čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u sudski registar za mbs 080559119, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisao pismeno.
- 2. IGOR CRNIĆ, ZAGREB, RESNIČKI PUT 86** u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisao pismeno.

Istovjetnost podnositelja isprave utvrdio sam (na temelju):

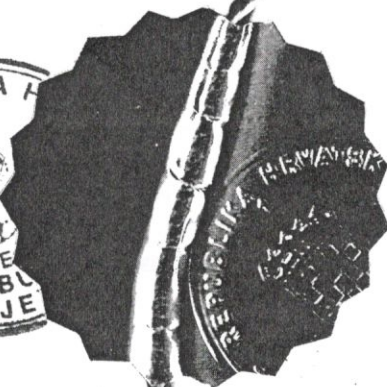
1. Putovnicom **002877377** PU ZAGREB. Potpis na pismenu je istinit.
2. Putovnicom **002877377** PU ZAGREB. Potpis na pismenu je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11 ZJB u iznosu od 20,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 60,00 kn + PDV 22% (13,20 kn), a trošak 5,00 kn + PDV 22% (1,10 kn).

Broj: OV-845/07
Zagrebu, 15.01.2007.

Javni bilježnik
Mladen Burec
Javni bilježnički prisjednik
Sanja Barbać

Javni bilježnik ne odgovara za sadržaj pismena u kojima nije potpisao po čl. 77 st. 4 Zakona o javnom bilježništvu.





52.24.12V 11 210/2020

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
POSREDOVAČKI I LJUŠNOKNJIŽNI ODJEL

ovaj je prijepis vjeran svome izvorniku za
kojega je naplaćena pristojba.....20,00 kr

Zagreb, 16. veljače 2020.

Službeni

OLIVER BANIĆ

